

- Formular pentru persoane fizice -  
**CERERE**

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului.

ANEXA Nr. 1A  
la normele metodologice

|                                                                                                   |                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Judetul/localitatea (*) <b>PRAMOVA</b>                                                            | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta        |
| Primaria (*) <b>GORNET</b>                                                                        | Nr. <b>2</b> din <b>08.05.2023</b> (zi/luna/an) (*)                             |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <b>STOICESCU ELISABETA</b> | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i> |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **DR. AVRAM ION** **DR. CHIROBOCEA ELENA** **DR. HUSCALU MARIA**, CNP **25.30.104.297.289**  
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu **CI** seria **830.025**, eliberat(a) de **PRAMOVA**, data si locul nasterii **07.10.1947**, localitatea **COM. GORNET**,  
judetul/tara **PRAMOVA**, **COM. GORNET, SATULUI**  
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **COM. PRAMOVA**, str. **COM. PRAMOVA**, nr. **95**, bl. **73**, sc. **73**, et. **73**, ap. **73**, judetul/sectorul **PRAMOVA**, codul postal **102205**,  
tara **ROMANIA**, telefon **0238 515 005**, fax **0238 515 005**, email **0238 515 005**,  
cetatenia **ROMANIA**, starea civila **maritata**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea **PRAMOVA**, str. **PRAMOVA**, nr. **95**, bl. **73**, sc. **73**, et. **73**, ap. **73**, judetul/sectorul **PRAMOVA**, codul postal **102205**,  
telefon **0238 515 005**, fax **0238 515 005**, e-mail **0238 515 005**

4. (\*\*\*) Prin **PRAMOVA**, CNP/CIF **PRAMOVA**,  
(numele si prenumele)

in calitate de **PRAMOVA**, conform **PRAMOVA**, localitatea **PRAMOVA**, str. **PRAMOVA**, nr. **95**, bl. **73**, sc. **73**, et. **73**,  
ap. **73**, judetul/sectorul **PRAMOVA**, codul postal **102205**, telefon **0238 515 005**,  
fax **0238 515 005**, e-mail **0238 515 005**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ **PRAMOVA**

2. Din categoria „arendasi“ **PRAMOVA**

3. Din categoria „proprietari vecini“ .....

ISTRATE ION

PIRVAN ELENA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 20428 ha situat in extravilanul localitatii GOPHET : SAT CEUS, identificat cu numar cadastral 21423, inregistrat in cartea funciara nr. 21423 a localitatii GOPHET care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ ; Nu ☒ ;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ ; Nu ☒ ;
- am cunoscut si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. COPIE T.P.P. NR. 214886/2020;
2. COPIE EXTRAS C.T.
3. COPIE SCHITA TEREN : COPIE CERTIF. MOST. NR. 124/2023;
4. COPIE C.I. AURAM ION ; CHIROBOCEA ELENA ; MUSCAIU MARIA;
5. CERTIF. FISCAL.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

AURAM ION  
CHIROBOCEA ELENA  
MUSCAIU MARIA

Semnatura,

(numele si prenumele in clar)

Data 08.05.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insozit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

AURAM ION - 1471007131214

CHIROBOCEA ELENA - 2500405297300

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), HUSCALU MARIA - 2530104297288, CNP 2530104297288, având adresa de comunicare în: localitatea GORNET, str. SAT CUIB nr. 95, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul PRANDOVA, codul poștal 107285, e-mail -, tel. -, vânzător teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0728 (ha), la prețul de (\*) 7000 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2</sup>) sunt următoarele: septembrie

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>3</sup> ) (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                            |            |
| Se completează de către vânzător. | COM. GORNET                                | 0,0728             | 21423                | 21423                        | 5                    | 19                 | A                                          |            |
| Verificat primărie <sup>4</sup> ) | <u>L. PRANDOVA</u>                         | <u>-</u>           | <u>-</u>             | <u>-</u>                     | <u>-</u>             | <u>-</u>           | <u>-</u>                                   |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, AURAM ION  
CHIROBOCEA ELENA  
HUSCALU MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 08.05.2023